भूतपूर्व मंत्रियों द्वारा सरकारी आवास का खाली किया जाना

822. **श्रीमती रत्न कुमारी :** क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :

(क) क्या सरकार ने सभी भूतपूर्व केन्द्रीय मंत्रियों को सरकारी आवास खाली करने के नोटिस जारी कर दिये हैं; और

(ख) यदि हां, तो उन भूतपूर्व मंत्रियों के नाम क्या हैं जिन्होंने अब तक सरकारी आवास खाली कर दिये हैं ?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री एम० अरुणाचलम) : (क) कांग्रेस (आई) और जनता दल सरकारों के सभी भूतपूर्व मंत्रियों के पास के आवंटन का निरसन नियमानुसार क्रमशः 2.1.90 और 10.12.90 से किया गया था । इसी तरह, समाजवादी जनता पार्टी सरकार के भूतपूर्व मंत्री, जो संसद सदस्य की हैसियत से अयोग्य ठहराए गए थे, के कब्जे वाले वास के आवंटन का निरसन 22.3.91 से किया गया था । समाजवादी जनता पार्टी सरकार के अन्य भूतपूर्व मंत्री नई सरकार बनने के एक माह की अवधि अर्थात् 20.7.91 तक, नियमों की ग्राह्यतानुसार आवास रखने के लिए हकदार थे । शहरी विकास मंत्री ने बंगले खाली करने के लिए भूतपूर्व मंत्रियों के साथ मामले को उठाया है ।

(ख) श्री भजन लाल और श्री जे. वेंगलराव, भूतपूर्व मंत्रियों ने अपने कब्जे वाले आवास को खाली कर दिया है ।

Wrong water billing in Delhi

823. **SHRI SANTOSH BAGRODIA :** Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether Government receive continuous complaints for wrong bills for water supply in Delhi;

(b) if so, what are the reasons therefor; and

(c) what steps Government propose to take to improve the situation?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM): (a) and (b). New Delhi Municipal Committee has reported that there are no such complaints received by them. Delhi Water Supply and Sewerage Disposal Undertaking (DWS and SDU) has reported in affirmative the receipt of individual complaints. Out of 30 lakh bills issued during 1990-91 only 20,352 complaints i.e. less than 1 per cent of the bills issued, were received. Out of these complaints, 20,295 were disposed off till 31st March, 1991.

The complaints are mostly of the following nature :

(i) Defective water meters;

(ii) Calculation mistakes;

(iii) Assessment of average consumption in case of defective meters;

(iv) Change of category because of different uses.

(v) Computerise Billing.

(c) DWS and SDU have issued standing instructions to attend to such complaints promptly. The disposal of such complaint is monitored at the level of Director of Revenue (Water) and Revenue Officers. Replacement of defective water meters has also been accelerated. In order to streamline the accounts of individual consumers, computerised system of water billing has been postponed.

रेल सेवाओं में गिरावट

824. **श्री सुरेन्द्र सिंह ठाकुर :** क्या रेल मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :

(क) क्या सरकार को जानकारी है कि गत 18 महीनों के दौरान रेलवे के सभी डिवीजनों में समय की पाबन्दी, आरक्षण और रखरखाव संबंधी रेल सेवाओं में गिरावट आयी है; और

(ख) यदि हां, तो सरकार द्वारा रेल सेवाओं में सुधार लाने के लिए क्या उपचारी कदम उठाये जा रहे हैं ?

रेल मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री मल्लिकार्जुन) : पिछले अठारह महीनों के दौरान मुख्यत: आरक्षण विरोधी आन्दोलन, राम जन्म भूमि की समस्या, खतरे की जंजीर खीचे जाने के अधिक मामले, भारी वर्षा और ऐसे मसलों जिनका रेलवे से कोई वास्ता नहीं था, पर हुए अन्य आन्दोलनों के कारण गाड़ियों के समयपालन में गिरावट आई थी । इन्हीं कारणों से सेवाओं के अनुरक्षण में भी गिरावट आई थी । तथापि, आरक्षण के क्षेत्र में सुधार हुआ है । जनवरी, 90 से, 11 और नगरों में कंप्यूटरीकृत आरक्षण प्रणाली की सुविधा बढ़ायी गयी थी । इसके अलावा, आरक्षण संदेशों के शीघ्र सम्प्रेषण के लिए विभिन्न स्टेशनों पर कम्प्यूटर पर आधारित स्वचल संदेश संप्रेषण प्रणाली की भी व्यवस्था की गयी थी ।

(ख) रेलों पर सेवाओं में सुधार करने के लिए अभियान चलाया गया है ।

Allotment of flats to N.P.R.S. Registrants

825. SHRI SYED SIBTEY RAZI : Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether D.D.A. had allotted some flats in its draw held on 5th February, 1991 under N.P.R.S.;

(b) if so, the details thereof category-wise and locality-wise;

(c) whether large number of these allottees include defaulters of last draw;

(d) whether large number of such defaulters allottees have paid the amount on cash-down basis;

(e) if so, the details of such payments category-wise and amount collected on respective dates;

(f) whether the above cited allottees have not been issued Allotment-cum-Demand letters till date;

(g) whether D.D.A. would pay interest to defaulter allottees who have paid the amount on cash down basis; and

(h) if so, the details thereof alongwith the effective date and if not, the reasons for delay in issuing allotment-cum-demand letters?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM) : (a) and (b). The DDA have reported that no draw was held on 5-2-91, however the details of LIG category of flats allotted in the draw held on 15-2-91 are given in Statement. *(See below)*

(c) and (d). Some allottees who had made the payment in time, but submitted the documents after due dates, were also considered for allotment in the draw held on 15-2-91.

(e) The information is being collected and will be laid on the Table of the Sabha;

(f) and (h). The allotment-cum-demand letters could not be issued so far, since costing of these flats was under finalisation.

(g) Question does not arise as payment will be made by the allottees only after the demand letters have been issued.

Statement

Details of LIG allotted in the draw held on 15-2-1991

Sr. No.	Name of the locality	No. of flats allotted
1.	Pull Prahladpur	124
2.	Dilshad Garden	835
3.	Pitam Pura	181